ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSULTA INSTITUCIONAL DEL CENSO CATASTRAL MUNICIPAL

MADI.02.01.1.18.F	
VERSIÓN	
FECHA DE APROBACIÓN	

NÚMERO PREDIAL NACIONAL	ID PREDIO
76001010007040003001100000011	254879

Ver Croquis

CÓDIGO ÚNICO	PREDIO
0107040003001100000011	D024600110000

Condominio	Estrato	Edificio	Tipo de Predio	Matrícula	Resol	Fecha
.	1	_	CONST.	56736	S 7433	30/12/2022

Dirección	CL 90 # 7 S BIS - 62
Dirección E	CL 90 # 7 S BIS - 62

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

Destino Económico y uso de suelo		Estado del predio
A	HABITACIONAL	MAESTRO - ACTIVO

CONEXION
No tiene conexiones

PROPIETARIO
MARTINEZ ANGULO ANGELICA

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

Unidades de Terreno

#	Ubic	Area H	Area M	ZHF	ZHG	%	Avalúo
1	U	102	102	7203073331011	198	100.0000000000	9,313,658.56

Unidades de Construcción

#	Unidad	Destino	Puntaje	Area H	Area M	Avalúo
1	A	3	25	86	86	12,759,405.96

Avalúo General	
Avalúo Total	22754319.34
Vigencia	01/01/2023
Plusvalías	

Anexos de Construcción

#	Destino	Tipo	Area H	Area M	Descripción	Avalúo
1	2	60	13	13	estructura madera - piso baldosin - cemento - cubi	681,254.82

Insc. catastral
09/01/1959

Titulo

NotJuz	Número	Ciudad	Escritura	Fecha
Notaria	1	CALI	43	1959-01-09 00:00:00.0

Registro Antiguo

Lib	Tom	Página	Número	Fecha Mat
			0	

Matrícula

Tom	Página	Número
149	55	56736

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

Generales

Plano digital	
Vuelo	
Faja	
Número	
Teléfonos	
Porcentaje Participación	0
Coeficiente	0

Observaciones

liquidacion urbana

Avalúos Retroactivos

#	Tc	Avalúo	Vigencia	Tipo de Resolución	Fecha	Estado
	CONST.	22,754,000	01/01/2023	S-7433	01/01/2023	M
	CONST.	21,814,000	01/01/2022	S-6227	01/01/2022	M
	CONST.	21,179,000	01/01/2021	S-5933	01/01/2021	M
	CONST.	20,562,000	01/01/2020	S-8567	01/01/2020	M
	CONST.	20,060,000	01/01/2019	S-85	01/01/2019	M
	CONST.	18,515,000	01/01/2018	S-35	01/01/2018	M
	CONST.	18,046,000	01/01/2017	S-42	01/01/2017	M
	CONST.	17,555,000	01/01/2016	S-66	01/01/2016	M
	CONST.	17,060,000	01/01/2015	S-60	01/01/2015	M
	CONST.	16,563,000	01/01/2014	S-44	01/01/2014	M
	CONST.	12,923,000	01/01/2013	S-27	01/01/2013	M
	CONST.	12,547,000	01/01/2012	S-24	01/01/2012	M
	CONST.	12,182,000	01/01/2011	S-24	01/01/2011	M
	CONST.	11,827,000	01/01/2010	S-24	01/01/2010	M
	CONST.	11,483,000	01/01/2009	S-24	01/01/2009	M

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

El Artículo 15 de la Constitución Política que se refiere a la protección del Habeas Data reza:
"Todas las personas tienen derecho a su intimidad personal y familiar y a su buen nombre, y el Estado debe respetarlos y hacerlos respetar. De igual modo, tienen derecho a conocer, actualizar y rectificar las informaciones que se hayan recogido sobre ellas en bancos de datos y en archivos de entidades públicas y privadas."